**ПРОТОКОЛ № 1**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « АПАЛЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**д. Апальково 5 .12. 2014 года.**

**10-00 час.**

**Место проведения публичных слушаний:**

Курская область, Золотухинский район , Апальковский сельсовет, д. Апальково

Здание Администрации Апальковского сельсовета

**Участники публичных слушаний:**

Бобринева С.А. - глава сельсовета

Епишева Т.А. – ВРИО заместитель главы Администрации Апальковского сельсовета;

Посашкова В.И. – главный специалист-эксперт администрации Апальковского сельсовета;

Денисова О.В. – депутат Собрания депутатов Апалькоского сельсовета;

Приглашены:

Сикань М. И. – главный специалист-эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района;

Посашкова В.И. – главный специалист-эксперт администрации Апальковского сельсовета , осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в Явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит опубликованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Апальковского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области, разработанного проектировщиками ООО « Архитектурное бюро»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление главного специалиста-эксперта отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района Сикань М.И и главы Апальковского сельсовета Бобриневой С.А. по представленному для рассмотрения проекту генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Сикань М.И и Бобринева С.А.ознакомили участников публичных слушаний с проектом генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области – является документом территориального планирования, который утверждается Представительным органом местного самоуправления поселения.

Проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области разрабатываются в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохране-ния окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территорий поселения;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Перечень материалов в составе проекта генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области:

1) положение о территориальном планировании;

2) карта планируемого размещения объектов местного значения сельсовета;

3) карта границ населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

4) карта функциональных зон сельсовета.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета, их основные характеристики, их местоположение;

2) параметры функциональных зон, а также значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

На картах соответственно отображены:

1) планируемые для размещения объекты местного значения сельсовета, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, газо- и водоснабжение населения;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

2) границы населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов,

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельсовета;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельсовета на основе анализа использования территорий сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета на комплексное развитие этих территорий;

4) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

5) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы сельсовета;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав сельсовета;

3) местоположение существующих и строящихся объектов сельсовета;

4) территории объектов культурного наследия;

5) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

От жителей д. Апальково предложений о внесении уточнений или изменений в проект генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» не поступило.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

Заключение по результатам публичных слушаний: принять решение о согласии с проектом генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области и направить его на утверждение Собранию депутатов Апальковского сельсовета.

Настоящий протокол подлежит размещению на информационном стенде в здании Администрации Апальковского сельсовета.

Протокол подписали: 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бобринева С.А.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Епишева Т.А.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Посашкова В.И.

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисова О.В.

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сикань М. И.

Явочный лист

участников, присутствовавших на публичных слушаниях по проекту генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

д. Апальково 05.12 .2014 года , 10–00 час.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия , Имя , Отчество | подпись |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ПРОТОКОЛ № 2**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « АПАЛЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**д. Кононыхино 5 .12. 2014 года.**

**11-00 час.**

**Место проведения публичных слушаний:**

Курская область, Золотухинский район , Апальковский сельсовет, д. Апальково

Здание Администрации Апальковского сельсовета

**Участники публичных слушаний:**

Бобринева С.А. - глава сельсовета

Епишева Т.А. –ВРИО заместитель главы Администрации Апальковского сельсовета;

Посашкова В.И. – главный специалист-эксперт администрации Апальковского сельсовета;

Денисова О.В. – депутат Собрания депутатов Апалькоского сельсовета;

Приглашены:

Сикань М. И. – главный специалист-эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района;

Посашкова В.И. – специалист администрации Апальковского сельсовета , осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в Явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит опубликованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Апальковского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области, разработанного проектировщиками ООО « Архитектурное бюро»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление главного специалиста-эксперта отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района Сикань М.И и главы Апальковского сельсовета Бобриневой С.А. по представленному для рассмотрения проекту генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Сикань М.И и Бобринева С.А. ознакомили участников публичных слушаний с проектом генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области – является документом территориального планирования, который утверждается Представительным органом местного самоуправления поселения.

Проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области разрабатываются в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохране-ния окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территорий поселения;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Перечень материалов в составе проекта генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области:

1) положение о территориальном планировании;

2) карта планируемого размещения объектов местного значения сельсовета;

3) карта границ населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

4) карта функциональных зон сельсовета.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета, их основные характеристики, их местоположение;

2) параметры функциональных зон, а также значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

На картах соответственно отображены:

1) планируемые для размещения объекты местного значения сельсовета, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, газо- и водоснабжение населения;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

2) границы населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов,

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельсовета;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельсовета на основе анализа использования территорий сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета на комплексное развитие этих территорий;

4) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

5) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы сельсовета;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав сельсовета;

3) местоположение существующих и строящихся объектов сельсовета;

4) территории объектов культурного наследия;

5) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

От жителей д. Кононыхино предложений о внесении уточнений или изменений в проект генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» не поступило.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

Заключение по результатам публичных слушаний: принять решение о согласии с проектом генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области и направить его на утверждение Собранию депутатов Апальковского сельсовета.

Настоящий протокол подлежит размещению на информационном стенде в здании Администрации Апальковского сельсовета.

Протокол подписали: 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бобринева С.А.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Епишева Т.А.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Посашкова В.И.

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисова О.В.

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сикань М. И.

Явочный лист

участников, присутствовавших на публичных слушаниях по проекту генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

д. Кононыхино 05.12 .2014 года , 11–00 час.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия , Имя , Отчество | подпись |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ПРОТОКОЛ № 3**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « АПАЛЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**д. Пойменово 5 .12. 2014 года.**

**12-00 час.**

**Место проведения публичных слушаний:**

Курская область, Золотухинский район , Апальковский сельсовет, д. Апальково

Здание Администрации Апальковского сельсовета

**Участники публичных слушаний:**

Бобринева С.А. - глава сельсовета

Епишева Т.А. –ВРИО заместитель главы Администрации Апальковского сельсовета;

Посашкова В.И. - главный специалист-эксперт администрации Апальковского сельсовета;

Денисова О.В. – депутат Собрания депутатов Апальковского сельсовета;

Приглашены:

Сикань М. И. – главный специалист-эксперт отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района;

Посашкова В.И. – специалист администрации Апальковского сельсовета, осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в Явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит опубликованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Апальковского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области, разработанного проектировщиками ООО « Архитектурное бюро»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление главного специалиста-эксперта отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района Сикань М.И и главы Апальковского сельсовета Бобриневой С.А. по представленному для рассмотрения проекту генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Сикань М.И и Бобринева С.А.ознакомили участников публичных слушаний с проектом генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области – является документом территориального планирования, который утверждается Представительным органом местного самоуправления поселения.

Проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области разрабатываются в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохране-ния окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территорий поселения;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Перечень материалов в составе проекта генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области:

1) положение о территориальном планировании;

2) карта планируемого размещения объектов местного значения сельсовета;

3) карта границ населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

4) карта функциональных зон сельсовета.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета, их основные характеристики, их местоположение;

2) параметры функциональных зон, а также значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

На картах соответственно отображены:

1) планируемые для размещения объекты местного значения сельсовета, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, газо- и водоснабжение населения;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

2) границы населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов,

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельсовета;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельсовета на основе анализа использования территорий сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета на комплексное развитие этих территорий;

4) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

5) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы сельсовета;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав сельсовета;

3) местоположение существующих и строящихся объектов сельсовета;

4) территории объектов культурного наследия;

5) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

От жителей д. Пойменово предложений о внесении уточнений или изменений в проект генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» не поступило.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

Заключение по результатам публичных слушаний: принять решение о согласии с проектом генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области и направить его на утверждение Собранию депутатов Апальковского сельсовета.

Настоящий протокол подлежит размещению на информационном стенде в здании Администрации Апальковского сельсовета.

Протокол подписали: 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бобринева С.А.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Епишева Т.А.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Посашкова В.И.

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисова О.В.

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сикань М. И.

Явочный лист

участников, присутствовавших на публичных слушаниях по проекту генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

д. Пойменово 05.12 .2014 года , 12–00 час.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия , Имя , Отчество | подпись |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**ПРОТОКОЛ № 4**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ « АПАЛЬКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**д. Умеренково 5 .12. 2014 года.**

**13-00 час.**

**Место проведения публичных слушаний:**

Курская область, Золотухинский район , Апальковский сельсовет, д. Апальково

Здание Администрации Апальковского сельсовета

**Участники публичных слушаний:**

Бобринева С.А. - глава сельсовета

Епишева Т.А. – ВРИО заместитель главы Администрации Апальковского сельсовета;

Посашкова В.И. – главный специалист-эксперт администрации Апальковского сельсовета;

Денисова О.В. – депутат Собрания депутатов Апалькоского сельсовета;

Приглашены:

Сикань М. И. – главный специалист-эксперт отдела промышленности, строительства,

архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района;

Посашкова В.И. – специалист администрации Апальковского сельсовета , осуществляет ведение протокола публичных слушаний.

Другие участники, присутствовавшие на публичных слушаниях, зарегистрированы в Явочном листе участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу, не подлежит опубликованию, с приложением можно ознакомиться в Администрации Апальковского сельсовета.

**Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области, разработанного проектировщиками ООО « Архитектурное бюро»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление главного специалиста-эксперта отдела промышленности, строительства, архитектуры, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Золотухинского района Сикань М.И и главы Апальковского сельсовета Бобриневой С.А. по представленному для рассмотрения проекту генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Сикань М.И и Бобринева С.А.ознакомили участников публичных слушаний с проектом генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области – является документом территориального планирования, который утверждается Представительным органом местного самоуправления поселения.

Проект генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области разрабатываются в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохране-ния окружающей среды и объектов культурного наследия;

- создания условий для планировки территорий поселения;

- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Перечень материалов в составе проекта генерального плана муниципального образования «Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области:

1) положение о территориальном планировании;

2) карта планируемого размещения объектов местного значения сельсовета;

3) карта границ населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

4) карта функциональных зон сельсовета.

Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета, их основные характеристики, их местоположение;

2) параметры функциональных зон, а также значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

На картах соответственно отображены:

1) планируемые для размещения объекты местного значения сельсовета, относящиеся к следующим областям:

а) электро-, газо- и водоснабжение населения;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение;

2) границы населенных пунктов , входящих в состав сельсовета;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов,

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения сельсовета;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельсовета на основе анализа использования территорий сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельсовета на комплексное развитие этих территорий;

4) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

5) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы сельсовета;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав сельсовета;

3) местоположение существующих и строящихся объектов сельсовета;

4) территории объектов культурного наследия;

5) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

От жителей д. Умеренково предложений о внесении уточнений или изменений в проект генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» не поступило.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет, для включения их в протокол публичных слушаний – не выразили.

Заключение по результатам публичных слушаний: принять решение о согласии с проектом генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области и направить его на утверждение Собранию депутатов Апальковского сельсовета.

Настоящий протокол подлежит размещению на информационном стенде в здании Администрации Апальковского сельсовета.

Протокол подписали: 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бобринева С.А.

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Епишева Т.А.

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Посашкова В.И.

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Денисова О.В.

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сикань М. И.

Явочный лист

участников, присутствовавших на публичных слушаниях по проекту генерального плана муниципального образования « Апальковский сельсовет» Золотухинского района Курской области

д. Умеренково 05.12 .2014 года , 13–00 час.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия , Имя , Отчество | подпись |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |